

### Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары (услуги)

<b>Наименование организации</b>	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"					
<b>ИНН</b>	1102016594					
<b>КПП</b>	112250001					
<b>Местонахождение (адрес)</b>	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1					
<b>Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)</b>	Приказ № 93/10 от 27.11.2013 г.					
<b>Наименование регулирующего органа, принявшего решение</b>	Служба Республики Коми по тарифам					
<b>Период действия принятого тарифа</b>	с 01.01.2014 г. по 31.12.2014 г.					
<b>Источник опубликования</b>	Журнал "Бюллетень органов государственной власти Республики Коми", 04.12.2013 г., № 52, ст. 754					
<b>Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал</b>						
Потребители	Горячая вода	Отборный пар (кг/см <sup>2</sup> )				Острый и редуцированный пар
		от 1,2 до 2,5	от 2,5 до 7,0	от 7,0 до 13,0	Свыше 13,0	
<b>С 1 января 2014 г. по 30 июня 2013 г.</b>						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)	1074,38					
<b>С 1 июля 2014 г.</b>						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)	1130,25					
<b>Тариф на теплоноситель, руб./м<sup>3</sup></b>						
<b>С 1 января 2014 г. по 30 июня 2014 г.</b>						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)	20,71					
<b>С 1 июля 2014 г.</b>						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)	21,68					
<b>Надбавка к тарифу регулируемой организации на тепловую энергию, руб/Гкал</b>	отсутствует					
<b>Надбавка к тарифу на тепловую энергию для потребителей, руб/Гкал</b>	отсутствует					
<b>Тариф на передачу тепловой энергии (мощности)</b>	отсутствует					

Надбавка к тарифу регулируемых организаций на передачу тепловой энергии	отсутствует
Тариф на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения	отсутствует
Тариф на подключение к системе теплоснабжения	отсутствует

**Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения**

<b>Наименование организации</b>	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
<b>ИНН</b>	1102016594
<b>КПП</b>	112250001
<b>Год</b>	2014 год

Наименование службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения	отсутствует
Телефон	-
Адрес	-
e-mail	-
Сайт	-

1. Форма заявки на подключение к системе теплоснабжения - отсутствует
2. Перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения - отсутствует

**6. Условия публичных договоров поставок тепловой энергии, оказания услуг в сфере теплоснабжения, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения**

<b>Наименование организации</b>	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
<b>ИНН</b>	110 201 659 4
<b>КПП</b>	112250001
<b>Местонахождение (адрес)</b>	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1
<b>Год</b>	2014 год

**ДОГОВОР №**  
**на отпуск тепловой энергии в горячей воде**

**1. РЕГУЛИРОВАНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

1.1. В целях регулирования отдельных групп отношений при исполнении сторонами настоящего договора, по взаимной договоренности, подлежат учету и применению следующие акты:

- 1.1.1. «Методические рекомендации по регулированию отношений между энергоснабжающей организацией и потребителями» (утв. Минэнерго РФ 19.01.2002г.).
- 1.1.2. «Правила учёта тепловой энергии и теплоносителя» (рег. в Минюсте РФ 25.09.1995г. № 954).
- 1.1.3. «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (утв. приказом Минэнерго РФ № 115 от 24.03.2003г.).

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Энергоснабжающая организация обязуется отпустить Потребителю тепловую энергию в горячей воде на отопление объектов Потребителя, а Потребитель обязуется оплачивать принятую через систему теплоснабжения тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим её потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении теплотехнических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.

**3. КОЛИЧЕСТВО ОТПУСКАЕМОЙ ЭНЕРГИИ И РЕЖИМ ЕЕ ПОТРЕБЛЕНИЯ**

- 3.1. Плановые объемы годового теплоснабжения в период с 01 января 2014 года по 31 декабря 2014 года составляют Гкал, с максимумом тепловой нагрузки Гкал/час.
- 3.2. Количество тепловой энергии, подаваемой Энергоснабжающей организацией Потребителю для отопления, устанавливается в зависимости от температуры наружного воздуха с разбивкой по кварталам.
- 3.3. Порядок учета тепловой энергии производится в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя».
- 3.4. В случае изменения количества потребляемой энергии, Потребитель производит предварительное возмещение расходов Энергоснабжающей организации, связанных с таким изменением.

**4. КАЧЕСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

- 4.1. Качественные характеристики отпускаемой по настоящему договору тепловой энергии соответствуют обязательным нормам и принимаются Сторонами.
- 4.2. Энергоснабжающая организация поддерживает среднесуточную температуру подающей сетевой воды в теплосетях в соответствии с соответствующим температурным графиком теплоисточника.

**5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

- 5.1. Энергоснабжающая организация обязана:
  - 5.1.1. Обеспечить бесперебойный отпуск тепловой энергии Потребителю в соответствии с условиями договора.
  - 5.1.2. Поддерживать температуру подающей сетевой воды в соответствии с установленным графиком.
- 5.2. Потребитель обязан:
  - 5.2.1. Строго соблюдать «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

- 5.2.2. Поддерживать в исправном техническом состоянии теплопотребляющее оборудование, трубопроводы, КИПиА, изоляцию трубопроводов и теплоиспользующего оборудования.
- 5.2.3. Своевременно производить планово-предупредительные ремонты и испытания трубопроводов, теплопотребляющего оборудования, запорной и регулирующей арматуры, согласовывая с Энергоснабжающей организацией объём, сроки и графики ремонтов.
- 5.2.4. Совместно с представителем Энергоснабжающей организации проводить опломбирование спускных кранов, арматуры, КИПиА, обеспечивать сохранность установленных пломб, их снятие производить с разрешения Энергоснабжающей организации.
- 5.2.5. Не превышать установленные планы потребления тепловой энергии и соблюдать заданный Энергоснабжающей организацией режим теплопотребления.
- 5.2.6. Обеспечивать обслуживание систем теплоснабжения подготовленным персоналом, периодически проводить проверку знаний персонала.
- 5.2.7. В случаях аварии немедленно отключать от сети повреждённый участок, предварительно согласовав с Энергоснабжающей организацией, а также обеспечить срочный ремонт своими силами и средствами, применять меры по предотвращению размораживания систем теплопотребления.
- 5.2.8. Включение систем теплопотребления или их отдельных частей после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производить исключительно с разрешения и в присутствии представителя Энергоснабжающей организации.
- 5.2.9. Выполнять в установленные сроки предписания представителей Энергоснабжающей организации об устранении недостатков в устройстве, эксплуатации и обслуживании систем теплоснабжения, а также в использовании теплоэнергии.
- 5.2.10. Перед началом отопительного сезона привести в исправное техническое состояние тепловые сети и системы, произвести гидропневматическую промывку, гидроиспытания тепловых сетей, установить дроссельное устройство в присутствии представителя Энергоснабжающей организации и составить акт готовности к подключению.
- 5.2.11. Обеспечить беспрепятственный допуск в любое время суток ответственных работников Энергоснабжающей организации для осмотра приборов учёта и контроля, а также для контроля технического состояния тепловых сетей, оборудования местных систем.
- 5.2.12. Иметь исполнительные чертежи и паспорта всех тепловых сетей и теплопотребляющих установок, а также производственные инструкции по их эксплуатации.
- 5.2.13. Своевременно и на условиях настоящего договора оплачивать отпущенную тепловую энергию в полном объёме.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 6.1. Энергоснабжающая организация несёт ответственность:
- 6.1.1. За соблюдение условий договора.
- 6.2. Энергоснабжающая организация не несёт ответственности перед Потребителем за снижение параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии, вызванный:
- 6.2.1. Стихийными явлениями: гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар;
- 6.2.2. Неправильными действиями персонала Потребителя или посторонних лиц (повреждение инженерных сетей).
- 6.3. Потребитель несёт ответственность за:

- 6.3.1. Сохранность установленных на теплофикационном вводе приборов учёта, КИПиА и гарантирует их нормальную работу.
- 6.3.2. Самовольное подключение к своим сетям субабонентов без письменного разрешения Энергоснабжающей организации.
- 6.3.3. Подключение теплопотребляющих установок до узла учёта.
- 6.3.4. Расточительство тепловой энергии, хищение её, допущение утечек из теплосети и теплопотребляющих установок.
- 6.3.5. Неоплату отпущенной тепловой энергии в установленные договором сроки.
- 6.3.6. Неудовлетворительное состояние систем теплопотребления, угрожающего аварией или создающего угрозу для жизни обслуживающего персонала.

## **7. ПОРЯДОК УЧЁТА**

- 7.1. Учёт отпускаемой тепловой энергии производится по регистрирующим приборам, установленным Потребителем на границе балансового разграничения в соответствии с «Правилами учёта тепловой энергии и теплоносителя». Приборы учёта пломбируются в установленном порядке.
- 7.2. При отсутствии приборов учёта или в случае их поломки, подсчёт отпускаемой тепловой энергии производится на основании нормативных документов Ростехнадзора.

## **8. СУММА ДОГОВОРА И РАСЧЁТЫ**

- 8.1. Расчёты за тепловую энергию, полученную от собственных котельных Энергоснабжающей организации, производятся Потребителем согласно тарифу, утверждённому приказом Службы Республики Коми по тарифам №93/10 от 27.11.2013 года.
- 8.2. Общая сумма договора составляет руб., в том числе НДС (18%) –руб.
- 8.3. Потребитель, в срок до 20 числа текущего месяца, на основании счета, выставленного Энергоснабжающей организацией, производит авансовый платеж в размере 80% от суммы планируемого объема теплопотребления. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента осуществления платежа Энергоснабжающая организация выставляет соответствующую счет-фактуру. Окончательный расчет производится ежемесячно на основании акта выполненных работ (услуг) и счета-фактуры, оформленной в соответствии со ст. 168 и ст. 169 Налогового Кодекса РФ, представленных Энергоснабжающей организацией Потребителю не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным. В случае, если расчетами, произведенными в соответствии с разделом 7, будет установлена разница между стоимостью фактически поставленной теплоэнергии и суммой авансового платежа за расчетный период, то сумма переплаты учитывается в следующем расчетном периоде. Сумма недоплаты должна поступить на счет Энергоснабжающей организации в течение 7 (семи) дней после получения Потребителем оригиналов акта выполненных работ (услуг) и счет-фактуры.
- 8.4. При превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной воды более чем на 3°С по сравнению с температурным графиком, Энергоснабжающая организация, при условии соблюдения среднесуточной температуры прямой воды с отклонением не более +3°С, предъявляет к дополнительной оплате надбавку в размере стоимости недоиспользованной тепловой энергии обратной воды или снижает отпуск тепла на количество недоиспользованного путём уменьшения расхода или температуры подающей сетевой воды.

## **9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Энергоснабжающая организация имеет право в одностороннем порядке изменять объём отпускаемой теплоэнергии в следующих случаях:

9.1.1. При существенных нарушениях условий настоящего договора;

9.1.2. Расточительства тепловой энергии, ее хищения, допущения утечки и загрязнения сетевой воды;

9.1.3. Присоединение теплоиспользующих установок до контрольно-измерительных приборов;

9.1.4. Превышение установленных договором максимальных часовых нагрузок без согласия Энергоснабжающей организации или нарушение установленного режима теплопотребления;

9.1.5. Неудовлетворительное состояние теплоиспользующих установок;

9.1.6. Самовольное подключение к сетям Потребителя субабонентов, новых объектов.

9.2. Установка максимального расхода сетевой воды производится Энергоснабжающей организацией. Замена проходного сечения дроссельных диафрагм и сопел в элеваторах производится по согласованию с Энергоснабжающей организацией. Давление в обратном трубопроводе на вводе потребителя должно обеспечивать нормальную работу местных систем. При давлении ниже требуемого, Потребитель устанавливает на тепловом вводе регулятор давления.

9.3. Частичное или полное прекращение подачи теплоэнергии Энергоснабжающей организацией в одностороннем порядке может быть произведено в случаях, предусмотренных нормативными актами, с предупреждением Потребителя в установленные сроки.

9.4. Отключение трубопроводов теплосети для производства ремонтных работ производится Энергоснабжающей организацией с предварительным уведомлением Потребителя за 5 суток до начала работ. Потребитель обязан в этот же период произвести необходимый ремонт (при необходимости - реконструкцию) своих тепловых сетей, тепловых пунктов и теплопотребляющих установок. В аварийных случаях Потребитель отключается без предупреждения с последующим уведомлением.

9.5. При отсутствии документов о готовности теплосети к работе, в том числе и документации по наладке, а также при наличии задолженности по оплате за потреблённую тепловую энергию, Потребитель к сетям Энергоснабжающей организации не подключается. В случае, если задержка такой документации влечёт за собой задержку подачи тепла другим потребителям, Потребитель оплачивает в полном размере понесённые в этом случае Энергоснабжающей организации убытки.

9.6. Считать утратившими силу с момента подписания данного договора все имевшиеся между сторонами договоренности, касающиеся предмета данного договора.

9.7. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены по соглашению сторон в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.8. Все взаимные обращения Сторон и ответы на них по вопросам исполнения настоящего Договора делаются Сторонами в письменной форме.

9.9. Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## **10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Все споры, разногласия, возникающие по настоящему Договору или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, Стороны решают путем переговоров.

10.2. В случае невозможности решения споров путем переговоров, Стороны по Договору имеют право предъявить претензию со сроком ее рассмотрения в течение 30 дней со дня получения.

## **11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР).**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору при возникновении непреодолимых препятствий, под которыми понимается: стихийные бедствия, массовые беспорядки, запретительные действия властей и иные форс-мажорные обстоятельства, которые ни одна из сторон не могла предвидеть и предотвратить. Инфляционный процесс в экономике форс-мажорным обстоятельством не является.

11.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в срок не позднее 7 (семи) дней с момента их наступления письменно известить другую сторону о наступлении этих обстоятельств.

11.3. Нарушение указанного срока лишает виновную сторону права ссылаться на наличие форс-мажорных обстоятельств.

11.4. Доказательством, подтверждающим наличие и продолжительность существования обстоятельств непреодолимой силы, является письменное свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом.

## **12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

13.1. Настоящий договор заключается на срок с 01 января 2014 года до 31 декабря 2014 года.

13.2. Если Стороны за 30 дней до истечения срока действия Договора не предупредили друг друга о его прекращении, Договор считается пролонгированным на следующий календарный год на прежних условиях.

13.3. В межотопительный период (месяцы: июнь, июль, август) подача теплоэнергии не производится.